

Ejerlejlighedsforeningen Pennehave

Årsregnskab for 2023

	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>Budget</u>	
			<u>2023</u>	<u>2024</u>
UDGIFTER				
Vand.....	5.030	14.968	18.000	11.000
Vand, ref. af ejere.....	0	-3.200	-4.000	0
El.....	3.016	17.727	15.000	10.000
Vaskemaskine og tørretumbler.....	16.264	0	0	0
Renovation.....	17.120	12.997	15.000	20.000
Forsikring.....	11.384	10.580	11.000	12.000
Ny pumpebrønd.....	16.070			
Rep. kloak og gulvafløb.....	4.284			
VVS service mm.....	2.128	2.486	5.000	5.000
Diverse, renter.....	-316	-27	0	0
Revisor.....	7.500	7.000	7.000	7.500
Samlede omkostninger	82.480	62.531	67.000	65.500

÷ ca. 8.000,- betales af no. 7.

Der fordeles:	Ejer	Periode	Forde- lingstal	Andel i omkostninger		Budget
				2023	2022	2024
1. Pennehave 5, st. tv.	Dorthy Suhr	1/1-31/12	8	6.598	5.002	5.240
2. Pennehave 5, st. mf.	Dorthy Suhr	1/1-31/12	10	8.248	6.253	6.550
3. Pennehave 5, st. th.	Dorthy Suhr	1/1-31/12	8	6.598	5.002	5.240
4. Pennehave 5, st.	Oliver Suhr	1/1-31/12	27	22.270	16.883	17.685
5. Pennehave 5, 1. sal	Dorthy Suhr	1/1-31/12	32	26.394	20.010	20.960
6. Pennehave 5, 2.sal	Ulrik Tandrup	1/1-31/12	15	12.372	9.380	9.825
I alt			100	82.480	62.531	65.500

Mellemregning med ejere:	1/1-23	Udgifter	Indbetalt	31/12-23
Dorthy Suhr.....	-70.517	47.838	-25.831	3.152
Oliver Suhr.....	-10.428	22.270	22.620	-10.778
Ulrik Tandrup.....	2.047	12.372	10.080	4.339
	-78.898	82.480	6.869	-3.287

Balance pr. 31. december 2023

AKTIVER	2023	2022
Nykredit Bank.....	28.244	10.800
Varmeregnskab 2023/24.....	8.981	74.598
AKTIVER I ALT.....	37.225	85.398
PASSIVER	2023	2022
Mellemregning med ejere iflg spec.	3.287	78.898
Kreditorer.....	33.938	6.500
PASSIVER I ALT.....	37.225	85.398