

Påtegning



Dokument som påtegnes:

Dato/løbenummer:

03.12.2004-33599-14

Dokumenttype:

Servitut

Påtegning

Andet:

Andet

Servitut tekst:

Tillæg til vedtægter

**TILLÆG TIL VEDTÆGTER FOR EJERFORENING
PENNEHAVE 5, RUNGSTED oprindeligt tinglyst d.
03.12.2004**

Til vedtægternes § 17 vedrørende renholdelse af
trappeopgange tilføjes følgende ordlyd:

Fælles hovedtrappe med tæppeløber renholdes af
ejerne/lejerne selv, således at indgangsparti med væg til væg
kokosmåtte primært renholdes af den til enhver tid værende
ejer/lejer i stueetagen i samarbejde med beboerne på 1. og 2.
sal. Tæppe til 1. sal renholdes af beboerne på 1. og 2. sal, og
tæppe mellem 1. og 2. sal renholdes af ejer/lejer på 2. sal.
Trappen skal stedse fremstå i pæn stand.

§ 17 fastholdes i øvrigt uden ændringer, herunder fordeling af
udgifter til vedligeholdelse af trappeopgangen.

Til vedtægternes § 26 vedrørende benyttelse af
kælderlokalerne tilføjes følgende ordlyd: Nuværende og
kommende ejere skal respektere "Underground"s benyttelse
af kælderlokalerne uden vederlag, så længe Dorthy
Suhr/Underground driver showroom og boutique fra lokalerne.
Ved ophør overgår de to sammenhængende lokaler mod nord
til fællesbrug i ejerforeningen. For eventuel yderligere
opdeling kræves stemmeenighed af ejerlejlighederne nummer
4, 5 og 6. Kælderrum i den sydvestlige del tilhører den/de til
enhver tid værende ejer(e) af ejerlejlighed nummer 1, 2 og 3.

- Pulterrum til lejlighed nummer 6 etableres i en del af den
fælles vaskekælder - Pulterrum til lejlighed nummer 5
etableres i nordligste rum af bagerste sydkælder - Pulterrum

Cpr-nr. 2960 Rungsted Kyst
311064-****

Bilag:

Bilagsreference: 5aa17801-39e8-4937-a369-f8453b0947a7
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: tillæg til vedtægter + beslutningsreferat

Bilagsreference: e2ca8806-c63c-4258-b5b3-bc204ca6a2c5
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Vedtægter

Bilagsreference: 580fa3b4-c798-4725-850b-d7e24c9463b7
Bilag referencekode: Andet.
Beskrivelse af bilag: Rids

Nedenstående anmelderoplysninger underskrives alene af anmelder.

Anmelder:

KORTSEN ADVOKATER ApS
Farum Hovedgade 16
3520 Farum
33245084

Cvr-nr.:

Kontaktoplysninger:

Line Cortsen,
44473757
line@kortsen.dk

Anmelders sagsnummer: 3728 - tillæg til servitut

Tinglysningsafgift:

Afgift: 1.750 DKK

Afgiftspligtigt beløb: 0 DKK

Storkundenummer:

33245084
Tinglysningsafgift betalt i henhold til storkundeordning.

Resultat af tinglysning

Ejendom:

Adresse: Pennehave 5, ST. TV.
2960 Rungsted Kyst
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 1
Landsejerlav: Vallerød By, Rungsted
Matrikelnummer: 0014v

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

30.09.2020 14:48:31

Dokumenttype:

Påtegning

Ejendom:

Adresse: Pennehave 5
2960 Rungsted Kyst
Ejendomstype: Hovedejendom opdelt i ejerlejligheder
Landsejerlav: Vallerød By, Rungsted
Matrikelnummer: 0014v

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

30.09.2020 14:48:31

Dokumenttype:

Påtegning

Ejendom:

Adresse: Pennehave 5, 1.
2960 Rungsted Kyst
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 5

Landsejerlav: Vallerød By, Rungsted
Matrikelnummer: 0014v

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato: 30.09.2020 14:48:31

Dokumenttype: Påtegning

Ejendom:
Adresse: Pennehave 5, 2.
2960 Rungsted Kyst
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 6
Landsejerlav: Vallerød By, Rungsted
Matrikelnummer: 0014v

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato: 30.09.2020 14:48:31

Dokumenttype: Påtegning

Ejendom:
Adresse: Pennehave 5, ST.
2960 Rungsted Kyst
Ejendomstype: Ejerlejlighed
Nummer: 4
Landsejerlav: Vallerød By, Rungsted
Matrikelnummer: 0014v

Status: Tinglyst

Tinglysningsdato:

30.09.2020 14:48:31

Dokumenttype:

Påtegning

Ejendom:

Adresse: Pennehave 5, ST. MF.
2960 Rungsted Kyst

Ejendomstype: Ejerlejlighed

Nummer: 2

Landsejerlav: Vallerød By, Rungsted

Matrikelnummer: 0014v

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

30.09.2020 14:48:31

Dokumenttype:

Påtegning

Ejendom:

Adresse: Pennehave 5, ST. TH.
2960 Rungsted Kyst

Ejendomstype: Ejerlejlighed

Nummer: 3

Landsejerlav: Vallerød By, Rungsted

Matrikelnummer: 0014v

Status:

Tinglyst

Tinglysningsdato:

30.09.2020 14:48:31

Dokumenttype:

Påtegning

« Svar til alle ▾ 🗑 Slet 🚫 Uønsket Bloker ...

Sag 3728 - Pennehave 5, 2., 2960 Rungsted Kyst

JT

Jette Brix Thomsen <jette@kortsen.dk>

Man 05-10-2020 08:41

Til: Peter Suhr

👍 ↶ ↷ → ...

tinglysnings svar_11325599-e...

50 KB

Hej Peter

Tillæg til vedtægter er hermed tinglyst, jfr. vedhæftede.

Vi afslutter herefter sagen

Vi håber, vi har levet op til dine forventninger. Da vi bestræber os på at yde landets bedste service, vil jeg venligst bede dig om at afkrydse 9 hurtige anonyme afkrydsningsspørgsmål via nedenstående link.

<http://www.surveymonkey.com/s/QBCK7MV>

På forhånd tusind tak!

Vi takker for et godt samarbejde.

Jeg holder fri fredage

Bedste hilsener

Jette Brix Thomsen

Advokatsekretær

Kortsen Advokater ApS

Farum Hovedgade 16, 3520 Farum

Tlf. : 44 47 37 57

E-mail: jette@kortsen.dk

www.kortsen.dk

Tænk på miljøet, inden du printer!

Vi gør opmærksom på, at denne e-mail kan indeholde fortrolig information. Hvis du ved en fejtagelse modtager e-mailen, beder vi dig venligst informere afsender om fejlen ved at bruge svar-funktionen. Samtidig beder vi dig slette e-mailen i dit system uden at videregende eller kopiere den. Selv om e-mailen og ethvert vedhæftet bilag efter vores overbevisning er fri for virus og andre fejl, som kan påvirke computeren eller it-systemet, hvori den modtages og læses, åbnes den på modtagerens eget ansvar. Vi påtager os ikke noget ansvar for tab og skade, som er opstået i forbindelse med at modtage og bruge e-mailen.

Besvar | Videre send