

# BBR-ejermeddelelse

Udskrift af oplysninger fra Bygnings- og Boligregistret

## Ejer:

Suhr, Dorthy (100.0%)

## Ejendommens beliggenhed:

Pennehave 5, 1., 2960 Rungsted Kyst

Udskriftsdato: 11-11-2024

Kommune: Hørsholm (0223)

BFE-nr.: 249126

Vurderingsejendoms-id: 386022

Kommune-/ejendomsnr.: 223-96395

## EJENDOMSVÆRDI

2.742.000 (01-01-2020)

## GRUNDVÆRDI

1.507.000 (01-01-2020)

## KØBESUM (skødedato)

586.500 (10-06-2014)

## OPLYSNINGER OM EJERLEJLIGHEDER

EJERLEJLIGHEDSNR.: 5

Moderejendomsnr.: 37135

Moderejendomsbfe-nr.: 2383130

Ejerforhold: Privatpersoner eller interessentskab

Tinglyst areal fra ESR: 81 m<sup>2</sup>

## Oplysninger om bolig- / erhvervsenheder

### Adresse:

Pennehave 5, 1., 2960 Rungsted Kyst

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (kode: 140)

Egentlig beboelseslejlighed med eget køkken

Enhedens areal m<sup>2</sup>

Samlede areal .....88

Areal til erhverv .....0

Andet areal .....0

Boligareal .....88

Andel af fælles areal .....0

Åbne overdækninger/udestue .....0

Lukkede overdækninger/udestue .....0

Areal af åbne altaner .....0

Kilde til arealer: Oplyst af ejer eller dennes repræsentant

Antal værelser: 3

Antal bade: 1

Antal toiletter: 1

Antal værelser til erhverv: 0

Køkkenforhold: Eget køkken med afløb

## OPLYSNINGER OM BYGNINGER

BYGNINGSNR.: 1

### Materialer:

Ydervæg: Mursten

**Adresse:**

Pennehave 5, 2960 Rungsted Kyst

Tagdækning: Tegl

Kilde til materialer: Oplyst af ejer eller dennes repræsentant

**Beliggenhed** (kvalitet): Sikker geokodning**Vejkode:** 6577**Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus** (kode: 140):

Matrikelnr.: 14v

Ejerlav: Vallerød By, Rungsted

Opførelsesår: 1926

Om- / tilbygningsår: 1958

Antal boliger med køkken: 3

Antal boliger uden køkken: 0

Areal i grundplan	m <sup>2</sup>	Samlet andet areal	m <sup>2</sup>	Bygningens arealanvendelse	m <sup>2</sup>
Bebygget areal	144	Samlet andet areal	0	Samlet boligareal	210
Overdækket areal	0	- heraf affaldsrum i terræn	0	- heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
		- heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	67
		- heraf indbygget carport	0	- heraf erhverv i kælder	0
		- heraf indbygget udhus	0	Adgangsareal	0
<b>Areal i hele bygningen</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	- heraf lukkede overdækninger	0	Antal etager u. kælder & tagetage	2
Samlet bygningsareal		- heraf indbygget udestue el. lign.	0		
(excl. kælder & tagetage)	232	- heraf udvendig efter isolering	0		
Samlet kælderareal	124	- heraf øvrige arealer	0		
- heraf udnyttet kælder	0				
- heraf dyb kælder	124				
Samlet tagetageareal	45				
- heraf udnyttet tagetage	45				

**Afvigende etager:** Bygningen har afvigende etager**Kilde til arealer:** Oplyst af ejer eller dennes repræsentant**Energioplysninger**

Opvarmingsmiddel: Naturgas

Varmeinstallation: Centralvarme med én fyringsenhed

**Bemærkninger:**

Udpeget i helhedsplan 2005-2016 som bevaringsværdig katg 3