

HUSORDEN FOR EJERFORENINGEN

PENNEHAVE 5, RUNGSTED

1. Fælles hovedtrappe med tæppeblober renholdes af ejerne/lejerne selv, således at indgangsparti med væg til væg kokosmåtte primært renholdes af den til enhver tid værende *ejers/lejer* i stueetagen i samarbejde med beboerne på 1. og 2. sal. Tæppe til 1. sal renholdes af beboerne på 1. og 2. sal, og tæppe mellem 1. og 2. sal, renholdes af *ejers/lejer* på 2. sal. Trappen skal stedse fremstå i pæn stand.
2. Fælles vaskerum i kælder benyttes med øvrige lejere og renholdes i fællesskab med disse. Ejere/lejerne skal i videst muligt omfang tage hensyn til andre beboeres brug af vaskeriet og skal tomme maskinerne efter brug, således at øvrige kan benytte faciliteterne og endvidere sørger beboerne selv for rensning/tomning af filtrene.
3. Snerydning fra fortov til indgangsparti og til renovationsstativer sker i fællesskab med øvrige beboelsesejere/-lejere.
4. De tre boliger må ikke uden administrators (p.t. Dorothy og Peter Suhr) skriftlige samtykke anvendes til andet end bolig og må hverken helt eller delvist overlades til andre.
5. Beboerne må selv oplagre og bortskaffe emballage, eventuelt produktions- og andet affald, idet almindeligt husholdningsaffald placeres i affaldsstativer/containere nord for ejendommen. Andet affald, plastic, pap, papir, metal, flasker mv. skal lægges i de containere, som kommunen har opstillet.
6. Beboerne er bekendt med, at de 3 detailbutikker i gadeplan samt "Underground" i kælderetagen har adgang til fælles toilet i underetagen.